

STADGAR

för

konstituerat delägarlag

antagna vid delägarstämma den 25.05.1990

reviderade 29 mars 2001 samt 29.04.2015

§1.

Delägarlagets namn är VESTERKALMARE BYALAG och dess hemort är Vesterkalmare by i Jomala kommun.

Samfälligheten omfattar följande gemensamma förmåner:

- a. lastnings- och vedplats, vid östra Slemmernes strand
- b. sjöbodplats, kartdel 1012 08 B på Kalmsta udden, rösen 124 – 126
- c. vattenområdet Östra Slemmern, kartdel 1012 08 A och 1012 08 B
- d. samfällda tillandningar
- e. del av holmarna Lilla- och Stora Rättgrundet (samfällda tillandningar)

§2.

Styrelsen består av fem personer och lika många personliga suppleanter.

Styrelsens mandatperiod utgår efter ett år, då ordinarie delägarstämman efter valet avslutats.

§3.

Delägarlagets namn tecknas av ordförande och en styrelsemedlem tillsammans.

§4.

Ordinarie delägarstämma hålles inom mars månad årligen.

Vid ordinarie delägarstämma handläggs bl.a. följande ärenden:

1. val av ordförande och sekreterare
2. justering och godkännande av röstlängd
3. val av 2 st protokolljusterare
4. styrelsens berättelse för det gångna året, samt verksamhetsgranskarnas berättelse för det gångna årets förvaltning och räkenskaper
5. fastställande av av bokslutet för föregående år, samt beviljande av ansvarsfrihet för de redovisningsskyldiga
6. beslut om användning av vinst från föregående år, eller åtgärd i anledning av underskott
7. fastställande av styrelsemedlemmarnas arvoden och verksamhetsgranskarnas arvoden
8. val av:
 - a. styrelsemedlemmar och suppleanter
 - b. verksamhetsgranskare
9. beslut om bidrag som till äventyrs skall uppböras hos delagarna
10. beslut rörande förvaltningen och verksamheten i övrigt
11. övriga i kallelsen nämnda ärenden.

§5.

Delägarna erlägger avgifter till delägarlaget enligt andel i samfälligheten.
Avgiftens storlek fastställs vid delägarstämman.

§6.

Delägarlagets förvaltning och räkenskaper granskas av två verksamhetsgranskare och en suppleant.

§7.

Delägarlagets räkenskapsperiod begynner den 1 januari och avslutas den 31 december.
Räkenskaperna jämte förvaltningsberättelse skall ingivas till verksamhetsgranskarna senast den 15 februari årligen.

§8.

Kallelse till delägarstämma sker genom annons senast 14 dagar före utsatt tid i en på orten allmänt spridd tidning.
Kallelsen skall innehålla uppgifter om tid och ort för stämman, samt de ärenden som där skall handläggas.

§9.

Delägarstämman öppnas av styrelsens ordförande eller i dennes frånvaro av annan av styrelsen utsedd delägare.

§10.

Jämlikt 14 § 2 mom. lagen om samfälligheter får ingen rösta med ett röstetal som överstiger tio (10) procent av de närvarande delägarnas sammanlagda röstetal.

§11.

I allt övrigt tillämpas gällande lag om samfälligheter.